

Rozbor hospodárenia Urbárskeho pozemkového spoločenstva **Stupava za zdaňovacie obdobie roku 2014**

predkladaný na valné zhromaždenie spoločenstva, konané dňa 06.11. 2015

Urbárske pozemkové spoločenstvo Stupava v roku 2014, z pohľadu zákona o pozemkových spoločenstvách č. 97/2013 Z. z. bola prvým rokom spoločnosťou s právnou subjektivitou. Pripomínam, že valné zhromaždenie Urbárskej spoločnosti Stupava, dňa 25.10.2013 schválilo v plnom počte prítomných hlasov, čo predstavovalo 68,482% všetkých členov spoločenstva podľa vlastníckych podielov Zmluvu o pozemkovom spoločenstve a Stanovy Urbárskeho pozemkového spoločenstva Stupava a týmto sme sa stali urbárskou spoločnosťou s právnou subjektivitou.

Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, zapísal Urbárske pozemkové spoločenstvo Stupava do registra pozemkových spoločenstiev dňa 07.01.2014.

V zmysle zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. pozemkové spoločenstvo od 1. 1. 2012 účtuje v sústave podvojného účtovníctva.

K výsledkom hospodárenia urbárskeho pozemkového spoločenstva v roku 2014 uvádzam, že dosiahli sme hospodársky výsledok stratu 10304 euro. Strata bola spôsobená tým, že sme nere realizovali ťažobnú činnosť v roku 2014, a tým sme nedosiahli príjmy z tejto činnosti.

Ťažbu sme nere realizovali z dôvodu viacerých faktorov, jedným z nich bol v roku 2015 končiaci lesný hospodársky plán. Administratívne vykazované ťažby za 10 rokov platnosti LHP nekorešpondovali s fyzickým stavom lesa. Bolo potrebné fyzicky zmapovať stav lesa a porovnať s LHP. Vyšpecifikovať evidenčne chýbajúcich 3000 m³ drevnej hmoty podľa LHP a nájsť k tomu prislúchajúce porasty.

Príjmy za rok 2014 boli vo výške 6662 euro. Z toho príjmy z prenájmov dosiahli výšku 4312 euro, 212 euro sú príjmy z palivového dreva, úroky z termínovaných účtov 2138 euro.

Výdavky za rok 2014 predstavujú výšku 16966 euro. Z toho technické zabezpečenie schôdzi 3794 euro, nájomné za prenájom kancelárie 957 euro, cestovné 2078 euro, vedenie účtovníctva 1440 euro. Geodetické a kartografické činnosti vo výške 4000 euro, poštovné 726 euro, mzdové náklady 3306 euro. Nákup kancelárskych potrieb vo výške 121 euro, reprezentačné 50 euro, finančné náklady 88 euro, daň z úrokov 406 euro.

Daňovú stratu vykázanú v roku 2014 budeme môcť použiť – umoriť v roku 2015 v prípade vykázania kladného hospodárskeho výsledku výške ¼.

Vzhľadom k tomu, že sme prvý krát od vzniku právnickej osoby podávali daňové priznanie a vykázali sme stratu, zo zákona o dani z príjmov boli sme oslobodení od platenia daňovej licencie vo výške 480 euro.

Stav finančných prostriedkov v hotovosti, na bežnom a termínovanom účte :

	31.12.2013	31.12.2014
Bežný účet	24336,78	21947,89
Termínované účty		
3,143% úr.	45543,31	46476,87
4,512% úr.	21836,41	22632,35
Stav na BÚ a TÚ	91716,50	91057,11
Hotovosť	924,11	585,82

Stav finančných prostriedkov k 31. 12. 2014 oproti stavu v roku 2013 poklesol o 997,68 euro. K 31.12.2014 spoločenstvo neeviduje nezaplatené pohľadávky. Stav nezaplatených záväzkov k 31.12.2014 predstavuje výšku 4334 euro. V roku 2014 boli dodatočne vyplatené neprevzaté dividendy vo výške 1348,46 euro formou hotovosti alebo z bežného účtu.

V Stupave 3.11. 2015

Vypracoval : Majtanová