

Stanovisko Dozornej rady Urbárskej spoločnosti k hospodáreniu za rok 2015

Dozorná rada Urbárskej spoločnosti Stupava na svojom zasadnutí dňa 02.12.2016 vykonala kontrolu hospodárenia, či už po stránke finančnej i organizačnej za rok 2015 a konštatuje:

- Účtovníctvo US je vedené v zmysle platných zásad účtovania, platných pre organizácie s právnou subjektivitou.
Dozorná rada preverila účtovné doklady, nakladanie s finančnými prostriedkami, ako aj oprávnenosť bežných výdavkov US.
V zmysle uznesení valného zhromaždenia Urbárskeho pozemkového spoločenstva konaného 6.11.2015 boli zabezpečované plnenia pre stanovenie ocenenia všeobecnej hodnoty spoločnej nehnuteľnosti, boli podané žaloby na neoprávnené užívanie spoločného majetku, vrátane vydania bezdôvodného obohatenia a bol vykonaný právny audit od uplatnenia nároku na vydanie spoločnej nehnuteľnosti do našej správy.
Na základe plnenia uznesení z valného zhromaždenia boli uvoľnené prostriedky na vyššie uvedené činnosti. Prevádzkové náklady spojené s hospodárskou činnosťou Urbárskeho pozemkového spoločenstva boli v zmysle rozhodnutí predsedu a výboru Urbárskej spoločnosti. Pozemkové spoločenstvo účtuje v systéme podvojného účtovníctva, zabezpečované externou spoločnosťou, daňové priznanie bolo podané v zákonom stanovenom termíne, pričom boli splnené daňové povinnosti.
- Výsledky hospodárenia sú nasledovné:

Stav majetku k 31.12.2015: celkom **125.563,30 €** z toho na účte 121.300,29 €
v pokladni 4.263,01 €

<u>Príjmy za rok 2015</u>		boli vo výške	73.086 €
Z toho:	Predaj drevnej hmoty		67.146 €
	Výnos z prenájmov		4.081 €
	Výnos z úrokov		1.859 €

Výdavky za rok 2015 boli vo výške **51.833 €** a tieto sa skladajú:

Služby:	Spotreba materiálu vrátane rezervy na pestovnú činnosť lesa (11.236 €)	11.504 €
	Cestovné	3.289 €
	Reprezentačné	37 €
	Ostatné služby	32.958 €
Z toho:		
	Spracovanie účtovníctva	1.440 €
	Právne služby	9.983 €
	Služby geodeta, inzerát, znal. pos.	6.938 €
	Príprava Valného zhromaždenia+BOZ	2.268 €
	Rezerva na lesnú pestovnú činnosť	4.524 €
	Zemné práce	1.832 €
	Spracovanie palivového dreva+prerezávky	4.128 €
	BOZ a PO	310 €
	Prenájom kancelárie a schôdza	1.107 €
	Poštovné	428 €
	Mzdy a odvody	3.289 €
	Cestná daň	303 €
	Ostatné finančné náklady	- €
	Daň z príjmov (nedaňový nakl.- úroky)	453 €
	Spotreba materiálu	121 €

Stanovisko Dozornej rady Urbárskej spoločnosti k hospodáreniu za rok 2015

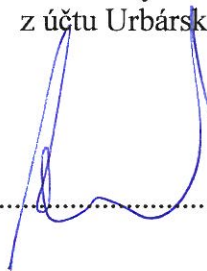


**Z uvedených výsledkov hospodárenia je vidieť, že za rok 2015 dosiahla US hospodársky
Výsledok pred zdanením vo výške 21 253 €**

Daň z príjmu PO 3 947 €

výsledok po zdanení vo výške 17.306 €

Na základe týchto skutočností a vykonanej kontroly Dozorná rada US konštatuje:

- že hospodárenie je realizované v súlade so zákonom č. 181/95 Z.z. a odporúča Valnému zhromaždeniu US výsledky hospodárenia za rok 2015 schváliť a navrhuje vyplatiť na základe výsledkov hospodárenia rozdelenie 50.000 € zo zisku a uvoľnenia prostriedkov z účtu Urbárskeho pozemkového spoločenstva.

Dozorná rada Urbárskej spoločnosti Stupava

V Stupave, 2.12.2016